



GOVERNEMENT

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Paris, le 10 juillet 2023

COMMUNIQUE DE PRESSE

Le Gouvernement lance une politique interministérielle en faveur du logement des agents publics

L'augmentation des prix de l'immobilier et les phénomènes de décohabitation ont entraîné une hausse de la demande de logements et du taux d'effort des ménages. Le logement représente près de 20% du budget des Français aujourd'hui. Ceci conduit de nombreux agents publics, des soignants, des professeurs, des surveillants pénitentiaires, à effectuer chaque jour parfois plus de 2 ou 3 heures de transport pour rejoindre leur lieu de travail.

Alors que la politique du logement des agents publics ne faisait jusqu'ici pas l'objet d'un pilotage coordonné, **le premier Comité Interministériel pour le Logement des Agents Publics a été lancé ce lundi 10 juillet** par Stanislas GUERINI, ministre de la Transformation et de la Fonction publiques, aux côtés de Gabriel ATTAL, ministre délégué chargé des Comptes Publics, Olivier KLEIN, ministre délégué chargé du Logement et de la Ville et de Carole GRANDJEAN, ministre déléguée chargée de l'Enseignement et de la Formation professionnels en présence de la Préfecture régionale d'Île-de-France, de la Fédération Hospitalière de France, de l'Assistance Publique-Hôpitaux de Paris et de l'Agence Régionale de Santé d'Île-de-France.

Ce Comité interministériel aura pour mission de piloter et suivre la politique coordonnée portée par le Gouvernement en faveur du logement des agents publics de ses agents.

Faciliter l'accès à un logement adapté aux conditions familiales, géographiques et économiques des agents, les accompagner dans leurs démarches locatives et d'accession à la propriété, les aider à réduire leurs temps de trajet domicile-travail : voilà la politique du logement des agents publics que souhaite impulser le Gouvernement. C'est un enjeu de pouvoir d'achat, de qualité de vie au travail mais également un levier d'attractivité pour la fonction publique.

Le plan d'action lancé par le Gouvernement s'organise autour de trois orientations principales :

1. La mutualisation des ressources des acteurs publics grâce à une politique interministérielle coordonnée

- Création d'un comité interministériel au logement des agents publics et d'une équipe interministérielle dédiée pour mettre en place cette politique ;
- Lancement d'ici la fin de l'année d'une plateforme sur le logement des agents publics pour leur proposer des offres de logements et les informer sur les outils et aides à leur disposition

2. Un meilleur accompagnement du parcours de logements des agents publics

- Mission confiée au député de la 13ème circonscription de Paris, David AMIEL, afin de travailler sur les leviers juridiques et les outils à mobiliser pour améliorer l'accès au logement des agents ;
- Renforcement de l'accompagnement des agents dans leur parcours d'accès à la propriété, grâce à la signature d'une convention entre l'Etat, l'Union Sociale pour l'Habitat et la Fédération nationale des sociétés coopératives d'HLM pour faire connaître les dispositifs d'accession sociale à la propriété auprès des agents publics.

3. Une mobilisation et une optimisation du foncier public pour mettre à disposition davantage de logements

- Refonte de la Bourse Au Logement des Agents de l'État (BALAE) pour limiter les pertes d'attribution, avec l'objectif de loger jusqu'à 500 ménages supplémentaires chaque année grâce à une meilleure mobilisation du parc ;
- Mobilisation de trois parcelles identifiées par la Préfecture de Région Île-de-France pour y loger des agents publics avec l'objectif d'y construire de plus de 500 nouveaux logements ;
- Lancement travaux d'étude pour construire de nouveaux logements sur du foncier public identifié.

CONTACTS PRESSE

Service presse de Stanislas GUERINI,
ministre de la Transformation et de la Fonction publiques
Tél : 01 53 18 42 68 / 42 76
Mél : presse.mtfp@transformation.gouv.fr

Service presse de Gabriel ATTAL,
ministre délégué chargé des Comptes Publics
Tél : 01 53 18 45 01
Mél : presse.mcp@cabinets.finances.gouv.fr

Service presse d'Olivier KLEIN
ministre délégué chargé de la Ville et du Logement
Tél : 01 40 81 14 47
Mél : secretariat.boubekour@ville-logement.gouv.fr

Service presse de Carole GRANDJEAN
ministre déléguée chargée de l'Enseignement et de la Formation professionnels
Tél : 01 49 55 32 52
Mél : sec.presse.cabefp@cab.efp.gouv.fr